



INFORMACIÓN COMERCIAL CONFIDENCIAL

© Mosaik Systems SL 2021

# Creamos juntos lugares sostenibles

- Apoyamos proyectos de **desarrollo inmobiliario**
- Posicionándolos en la vanguardia de la **construcción sostenible**
- Aportamos una **visión integral de la sostenibilidad**:



Social



Económica



Medioambiental



# Barrio La Pinada

El primer ecobarrio de España cocreado por sus futuros habitantes

- **250.000 m<sup>2</sup>** de desarrollo urbano en el municipio de Paterna, Valencia
- Damos respuesta a distintos retos globales mediante **estrategias de carácter integrado y holísticas**
- Seleccionado entre los barrios más innovadores de Europa



# Imagine Montessori School

Uno de los edificios educativos más sostenibles de España

BREEAM®

GBCe  
green building council españa



Mosaik Urban Systems como Green Project Manager:

- Asesoría de **diseño bioclimático, construcción y operación sostenible**
- Evaluación ambiental de **Materiales de construcción**
- **Simulaciones y análisis** energético, lumínico, de confort
- Tramitación administrativa de **certificación**
- Evaluación y verificación de **evidencias**

Proyectista: Gradoli & Sanz arq.  
Evaluadores: Zero Consulting / Alfons Ventura



# ¿Qué servicios ofrecemos?

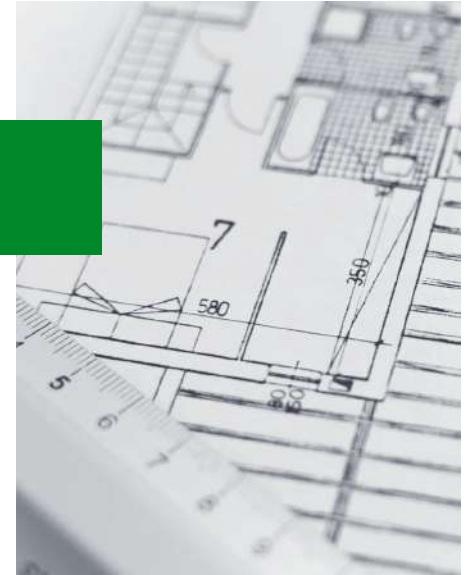
Medición Huella de Carbono



Certificación de Sostenibilidad



Green Project Management



# ¿Qué beneficios me esperan?

## Sostenibilidad llave en mano

- Sostenibilidad integrada durante todas las fases del proyecto, con un único interlocutor



## Cumplimiento de nuevas normativas controlando costes

- Siempre a la vanguardia, garantizando optimización de recursos

## Mis productos diferenciados

- Tus productos se adaptan a las nuevas necesidades de tus clientes



# ¿Cómo funciona el Green Project Management?



# Servicios de Energía



Soluciones renovables de generación y almacenamiento



Gestión integral de instalaciones energéticas



Gestión energética



## Optimización de envoltorio de tu edificio

Simulación energética y propuesta de soluciones de diseño, aislamientos sostenibles y eficientes, fachadas ventiladas o control solar.

Ahorro energético de hasta 40% en calefacción y 20% en refrigeración.



# Servicios de Economía circular



Catálogo de soluciones



Gestión y valoración residuos  
Certificación CoCircular



Proyecto gestión RSUs



## Certificación de sostenibilidad

Apoyamos propuestas de soluciones constructivas de menor impacto ambiental, elevado confort y baja toxicidad, con valoración económica, para los distintos sistemas evaluados.



# Servicios de Agua



Ahorro de consumo



Recogida / infiltración  
SUDS



Disfrute: uso lúdico



Depuración y reciclaje



## Ahorro de consumo

Sensores que detectan y evitan las pérdidas en las redes interiores de distribución y sistemas que evitan el derroche energético y de consumo en duchas y griferías.

# Servicios de Comunidad inteligente



Soluciones  
Smart Building



Activación de  
Comunidad y Co-creación



## Co-creación

Involucrando a los clientes en todo el proceso, consiguiendo no solo un proyecto que se adapte a lo que buscan, sino que adelantamos el proceso de preventa.

# Servicios de Movilidad



Movilidad eléctrica



Logística última milla y accesos inteligentes



Movilidad compartida y activa



## Flota compartida

Vehículos de uso compartido dentro de la urbanización que permita prescindir a los vecinos de la compra de un segundo coche, o tener vehículos de micromovilidad propios (bicicleta eléctrica)

# Somos interdisciplinares

## Ignacio García

Director  
Ingeniero Caminos y MBA



## Luca Cinti

SmartCity & Mobility Lead  
MSc Ingeniero Industrial



## Alfons Ventura

Circular Economy Lead  
Arquitecto



## María Gil

Smart Energy Lead  
Ingeniera Industrial



## Carlos Seguí

Analista Energético  
Ciencias ambientales



## Miguel Tito

Open Innovation Lead  
MSc Gestión del Diseño



## Óscar Sánchez

Innovation Projects Lead  
Ing. Telecomunicación



## Lorenza Pasca

Digital Marketing Lead  
MSc Marketing y MBA



## Luz Martínez

Communication Lead  
Ciencia de Información



## Víctor Sáez

Digital & Technology Lead  
MSc Ingeniería electrónica



# Un espacio para practicar la innovación abierta

- Facilitamos procesos de innovación abierta e integramos soluciones de sostenibilidad en nuestro espacio de innovación [La Pinada Lab](#).
- Participamos en **proyectos de innovación y financiación** (CDTI, LIFE, EIT KIC, Horizonte Europa)
- Desarrollamos **soluciones a retos** detectados en el entorno urbano





MOSAIK  
urban systems

INFORMACIÓN COMERCIAL CONFIDENCIAL

© Mosaik Systems SL 2021